

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО "Флагман"
 Д.В. Наумов

Отчет Управляющей компании ООО "Флагман"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2016 по 31 декабря 2016 года

г. Вологда, ул. К.Маркса, д. № 103 Б секция Г-Д
 общая площадь по техпаспорту 4012,00 кв. м.

Остаток денежных средств на 01.01.2016, в т.ч.:
 коммунальные услуги: -
 содержание и ремонт: -

количество лицевого счетов - 119 шт.

жилищно-коммунальные услуги	тариф	Входящее сальдо (з-ть насел-я На 01.01.2016г.)	начислено	оплачено	задолженность населения по оплате	фактические расходы УК
Коммунальные услуги						
теплоснабжение (1 кв. м.)	1720,44		575 913,93	322 667,19	253246,74	309681,32
горячее водоснабжение (м3)	31,59		20 992,39	11 662,90	9329,49	14179,88
холодное водоснабжение (м3)	31,59		32 890,29	20 815,53	12074,76	25307,74
водоотведение (м3)	22,81		34 043,41	19 482,90	14560,51	23687,52
электроэнергия (1 кВт.)	3,23		137 441,76	89 234,77	48206,99	93937,25
водоснабжение ОДН (м3)	31,59				0,00	
подогрев воды	91,67		52 128,51	26 454,93	25673,58	25390,24
электроэнергия ОДН (1 кВт.)	3,23				0,00	
	60				0,00	
					0,00	
Итого коммунальные услуги		0,00	853410,29	490318,22	363092,07	492183,95
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.01.2016г. по 31.12.2016 г					-363092,07	
Содержание и ремонт общего имущества						
	21,92		615 601,35	464 064,48	151536,87	780842,13
содержание общего имущества, в т.ч.:						
вывоз мусора						31998,12
уборка придомовой территории						38022,04
уборка лестничных клеток						69924,70
обслуживание лифтов						70000,00
обслуживание электрических сетей						43943,72
обслуживание сантехнических сетей, теплосетей и оборудования						95213,43
техобслуживание пожарной сигнализации						16000,00
техническое, диспетчерское и аварийное обслуживание						82423,09
обслуживание коллект. антен						
благоустройство и озеленение придомовой территории и детской площадки						
текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:						
мелкий ремонт лестничных клеток						2149,34
приобрет. приборов+ пов. приоб.						3939,62
установка информационных стендов						8649,00
изготовление табличек						275,00
Услуги управления						
Расходы на оплату труда						226671,44
Страховые взносы в Пенсионный и др. фонды						68071,38
Прочие расходы (канцтовары, тех.поддержка программного обеспечения,						12320,24
Прочие услуги (расходы)						
размещение информации в ГИС ЖКХ						1400,00
обслуживание системы видеонаблюдения						
обслуживание переговорно-замкового устройства						740,00
Услуги банка						4460,37
Налог при упрощенной системе бухгалтерского учета						4640,64
Прочие доходы						
						0,00
денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2015г. по 31.					-151536,87	
ИТОГО по дому					-514628,94	