

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса, д. 103
в форме заочного голосования

Регистрационный номер: 1/2017

«16» июня 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: путем заочного голосования.

Инициатор общего собрания:

ООО «УК «Флагман»

Дата подведения итогов заочного голосования (окончания подсчета голосов): 16 июня 2017 г.

Место подведения итогов заочного голосования (подсчета голосов): г. Вологда, ул. Машиностроительная, 26.

Общая характеристика многоквартирного дома:

- количество жилых помещений (квартир) – 216, общая площадь жилых помещений – 8805,8 кв.м.,

- общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8805,8.

По данным подсчета голосов в заочном голосовании приняли участие 133 собственника, обладающих 4622,1 голосов (кв.м.), что составляет 52,5 % от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Список лиц, принявших участие в заочном голосовании, прилагается (Приложение N3).

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным.

Повестка дня:

1. Выбор председательствующего на собрании, секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, а также полномочиями по подписанию протокола общего собрания.
2. Утверждение порядка указания платы за техническое обслуживание переговорно-замкового устройства (ПЗУ).
3. Утверждение порядка указания платы за услуги видеонаблюдения.

Вопрос № 1. Выбор председательствующего на собрании, секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, а также полномочиями по подписанию протокола общего собрания.

Предложено:

Выбрать в качестве председательствующего на собрании: Серенко Марину Валентиновну (собственника кв. № 166), в качестве секретаря собрания Шавшина Алексея Сергеевича (собственника кв. № 193) с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, а также полномочиями по подписанию протокола общего собрания.

Голосовали:

| | | | |
|---------------|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| За: | <u>4162,8</u> | голосов, что составляет | 90,06 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против: | <u>68,2</u> | голосов, что составляет | 1,48 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались: | <u>391,1</u> | голосов, что составляет | 8,46 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

Подсчет голосов проведен председательствующим на собрании и секретарем собрания.

Приняли решение:

Выбрать в качестве председательствующего на собрании: Серенко Марину Валентиновну (собственника кв. № 166), в качестве секретаря собрания Шавшина Алексея Сергеевича (собственника кв. № 193) с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, а также полномочиями по подписанию протокола общего собрания.

Вопрос № 2. Утверждение порядка указания платы за техническое обслуживание переговорно-замкового устройства (ПЗУ).

Предложено:

Утвердить следующий порядок указания платы за техническое обслуживание переговорно-замкового устройства (ПЗУ): указание платы за техническое обслуживание переговорно-замкового устройства (ПЗУ) отдельной строкой в платежном документе (квитанции), предоставляемом собственнику помещения в многоквартирном доме.

Голосовали:

За: 4498,3 голосов, что составляет 97,32 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против: 123,8 голосов, что составляет 2,68 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались: 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Подсчет голосов проведен председательствующим на собрании и секретарем собрания.

Приняли решение:

Утвердить следующий порядок указания платы за техническое обслуживание переговорно-замкового устройства (ПЗУ): указание платы за техническое обслуживание переговорно-замкового устройства (ПЗУ) отдельной строкой в платежном документе (квитанции), предоставляемом собственнику помещения в многоквартирном доме.

Вопрос № 3. Утверждение порядка указания платы за услуги видеонаблюдения.

Предложено:

Утвердить следующий порядок указания платы за услуги видеонаблюдения: указание платы за услуги видеонаблюдения отдельной строкой в платежном документе (квитанции), предоставляемом собственнику помещения в многоквартирном доме.

Голосовали:

За: 4276,6 голосов, что составляет 92,52 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против: 295,7 голосов, что составляет 6,4 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались: 49,8 голосов, что составляет 1,08 % от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Подсчет голосов проведен председательствующим на собрании и секретарем собрания.

Приняли решение:

Утвердить следующий порядок указания платы за услуги видеонаблюдения: указание платы за услуги видеонаблюдения отдельной строкой в платежном документе (квитанции), предоставляемом собственнику помещения в многоквартирном доме.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, собрание закрыто.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 22 листах (Приложение № 1).
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе (Приложение № 2).
3. Список лиц, принявших участие в заочном голосовании на 10 листах (Приложение № 3).
4. Листы голосования (решения собственников) на 119 листах (Приложение № 4).

Председательствующий на собрании:

Сербенко / М. В. Серенко / «16» 06 2017 г.

Секретарь собрания:

Шавшин / А. С. Шавшин / «16» 06 2017 г.

Прошито и пронумеровано 2 (два) листа.

Председательствующий на собрании Сидор М. В. Серенко

Секретарь собрания Шавшин А. С. Шавшин